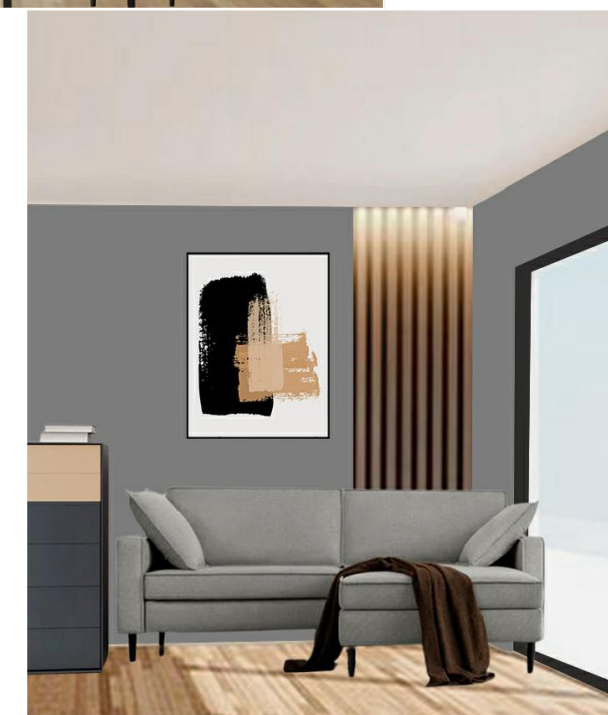
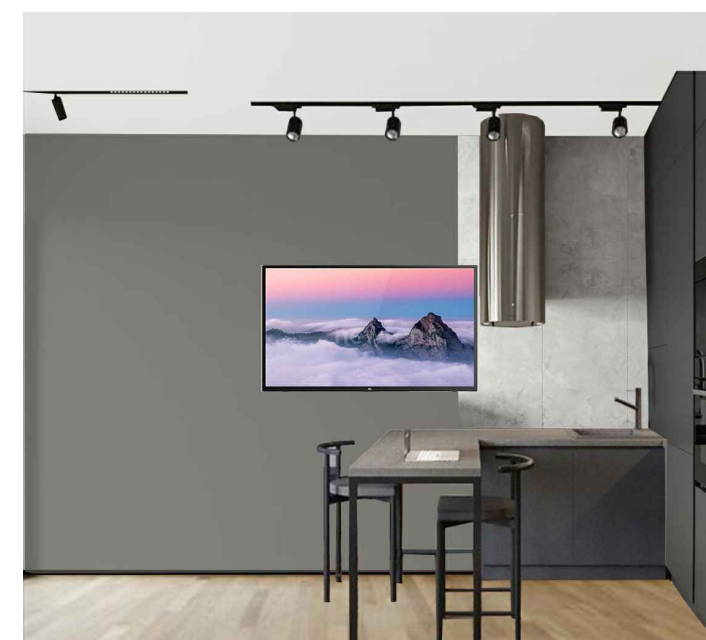


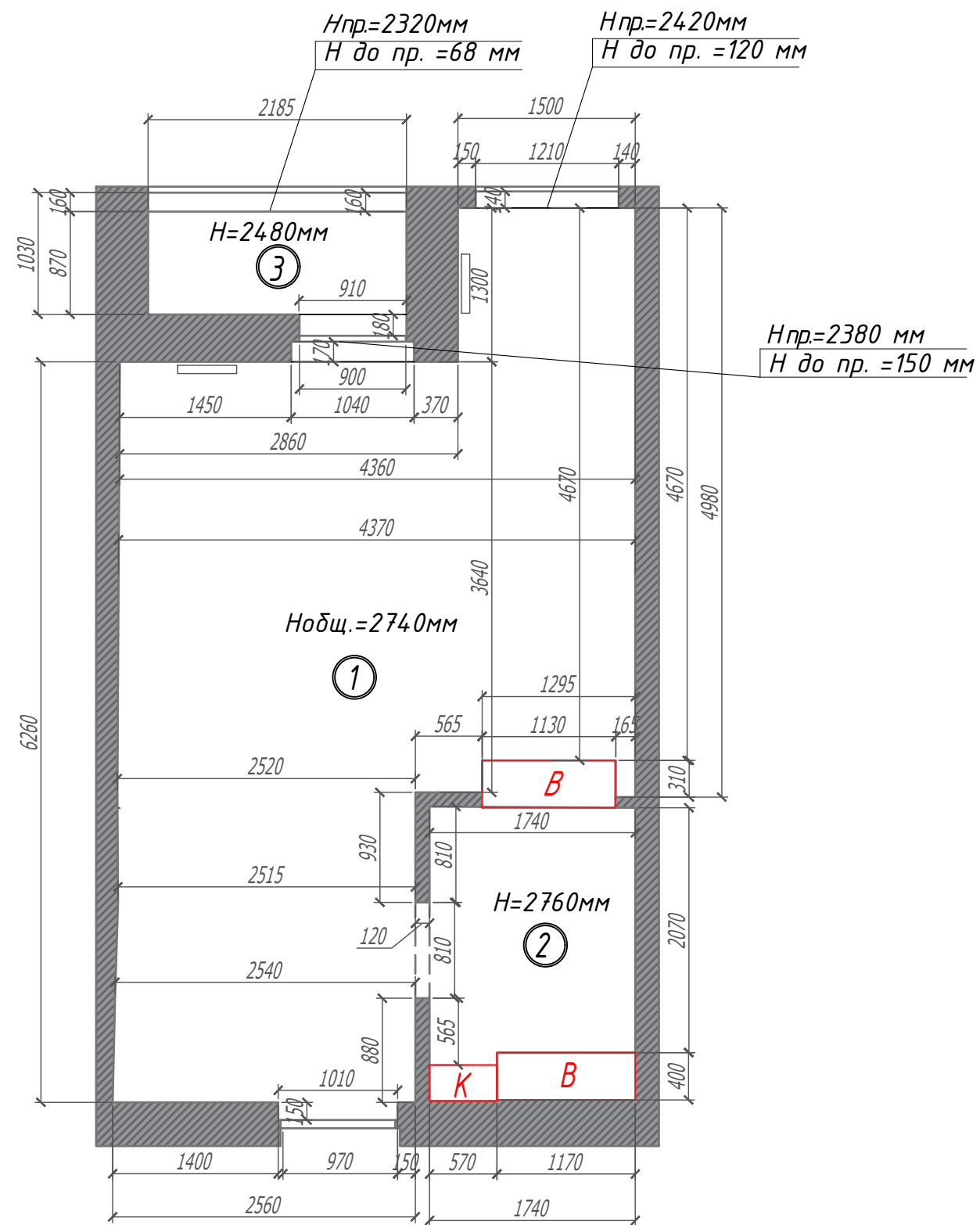
*Эскизный дизайн-проект
для молодого парня
квартира 29 м.кв. г.Минск*

Исполнитель: Дизайнер



Ведомость чертежей			
Лист	Наименование		
1	ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ		
2	ОБМЕРНЫЙ ПЛАН		
3	ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ		
4	ПЛАН ДЕМОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК		
5	ПЛАН МОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК		
6	ПЛАН ПОДКЛЮЧЕНИЯ САНТЕХ .ОБОРУДОВАНИЯ		
7	СХЕМЫ ПРИВЯЗКИ САНТЕХ .ОБОРУДОВАНИЯ санузел		
8	ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ СВЕТИЛЬНИКОВ		
9	ПЛАН ГРУПП ВКЛЮЧЕНИЯ		
10	ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ РОЗЕТОК , ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ И ЭЛЕКТРОВЫХОДОВ		
11	СХЕМЫ ПРИВЯЗКИ ЭЛЕКТРИКА - гостиная		
12	СХЕМЫ ПРИВЯЗКИ ЭЛЕКТРИКИ кухня		
13	СХЕМЫ ПРИВЯЗКИ ЭЛЕКТРИКИ санузел		
14	СХЕМЫ ПРИВЯЗКИ ЭЛЕКТРИКА - кабинет		
15	СХЕМЫ ПРИВЯЗКИ ЭЛЕКТРИКА - прихожая		
16	ПЛАН ПОЛОВ И ПЛИНТУСОВ		
17	РАСКЛАДКА ПЛИТКИ В САУЗЛЕ		
18	ПЛАН ПОТОЛКОВ		
19	ПЛАН ОТДЕЛКИ СТЕН		
20	ПЛАН ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ		
21	Развертка - гостиная		
22	Развертка кухня		
23	Развертка санузел		
24	Развертка - кабинет		
25	Развертка - прихожая		
Исполнитель Дизайнер		ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ	Дизайн -проект для молодого парня - квартира 30 м.кв. - Минск -Мир
			Лист 1



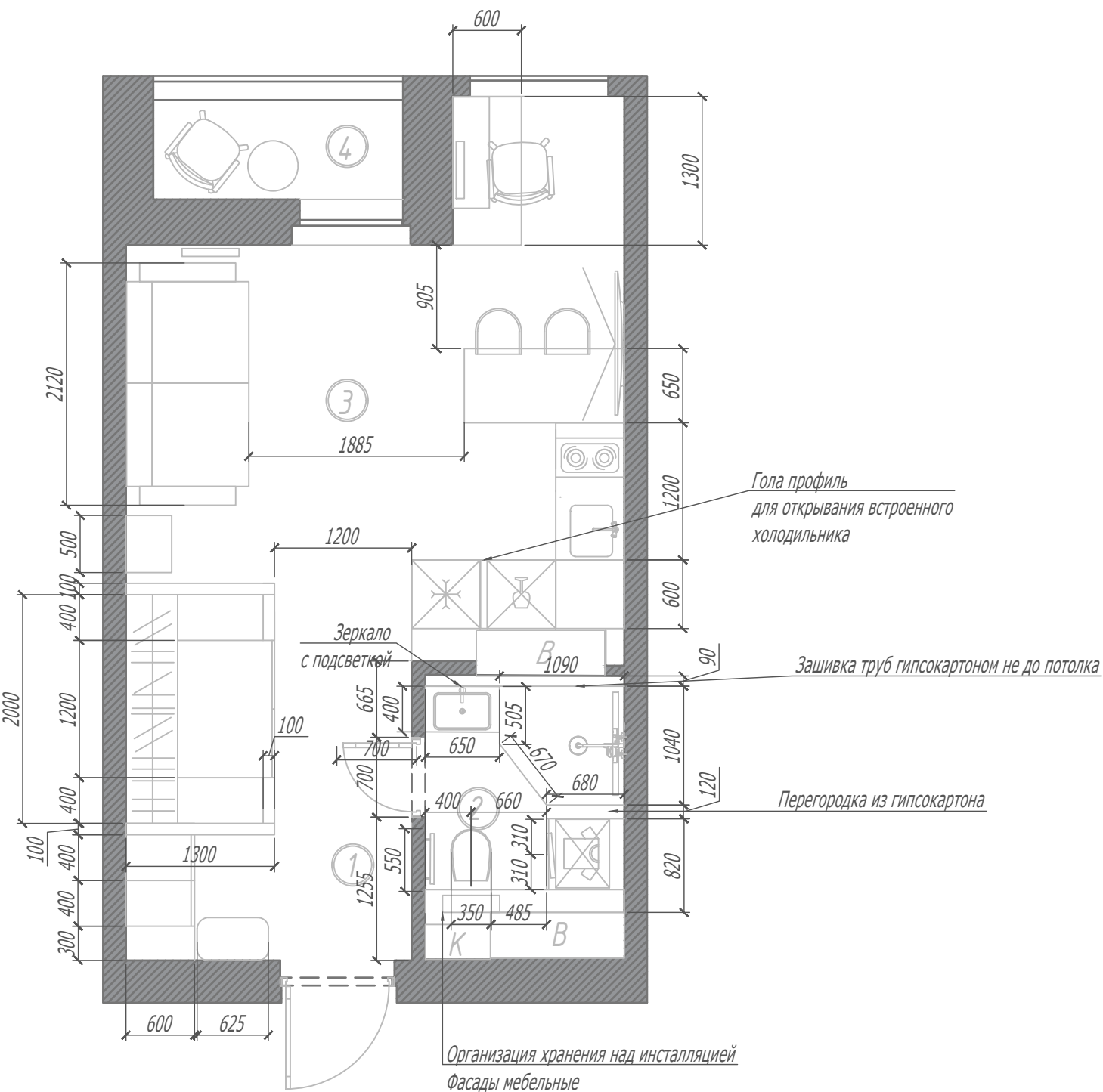


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Жилая территория	24,68
2	Санузел	3,69
3	Лоджия	2,41
	Итого	30,78

Примечания :

1. На момент обмеров стены и перегородки не оштукатурены, только в месте стыков выполнено армирование. Залита черновая стяжка пола.
2. Все высоты промерены от уровня чернового пола.
3. Высота дверного проема входной двери 2110 мм., в санузел 2150 мм.

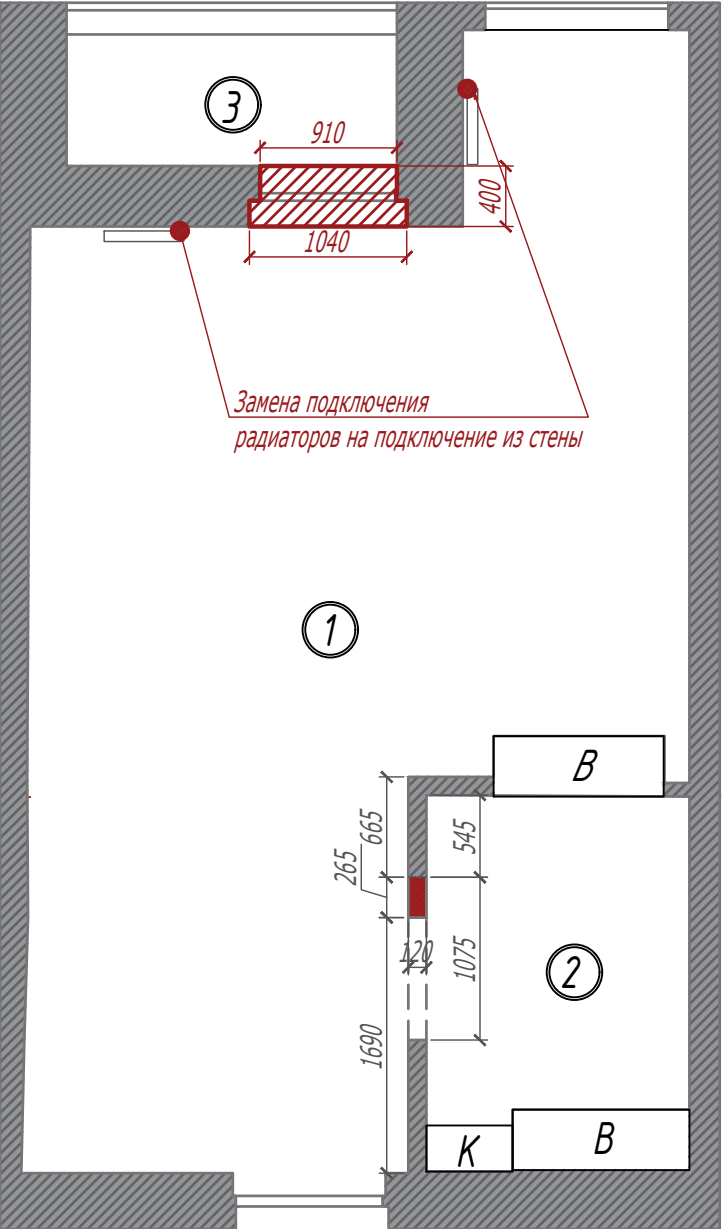


Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Кухня -гостиная	16,38
2	Санузел	3,69
3	Лоджия	2,41
4	Прихожая с гардеробом	8,30
	Итого	30.78

Примечания

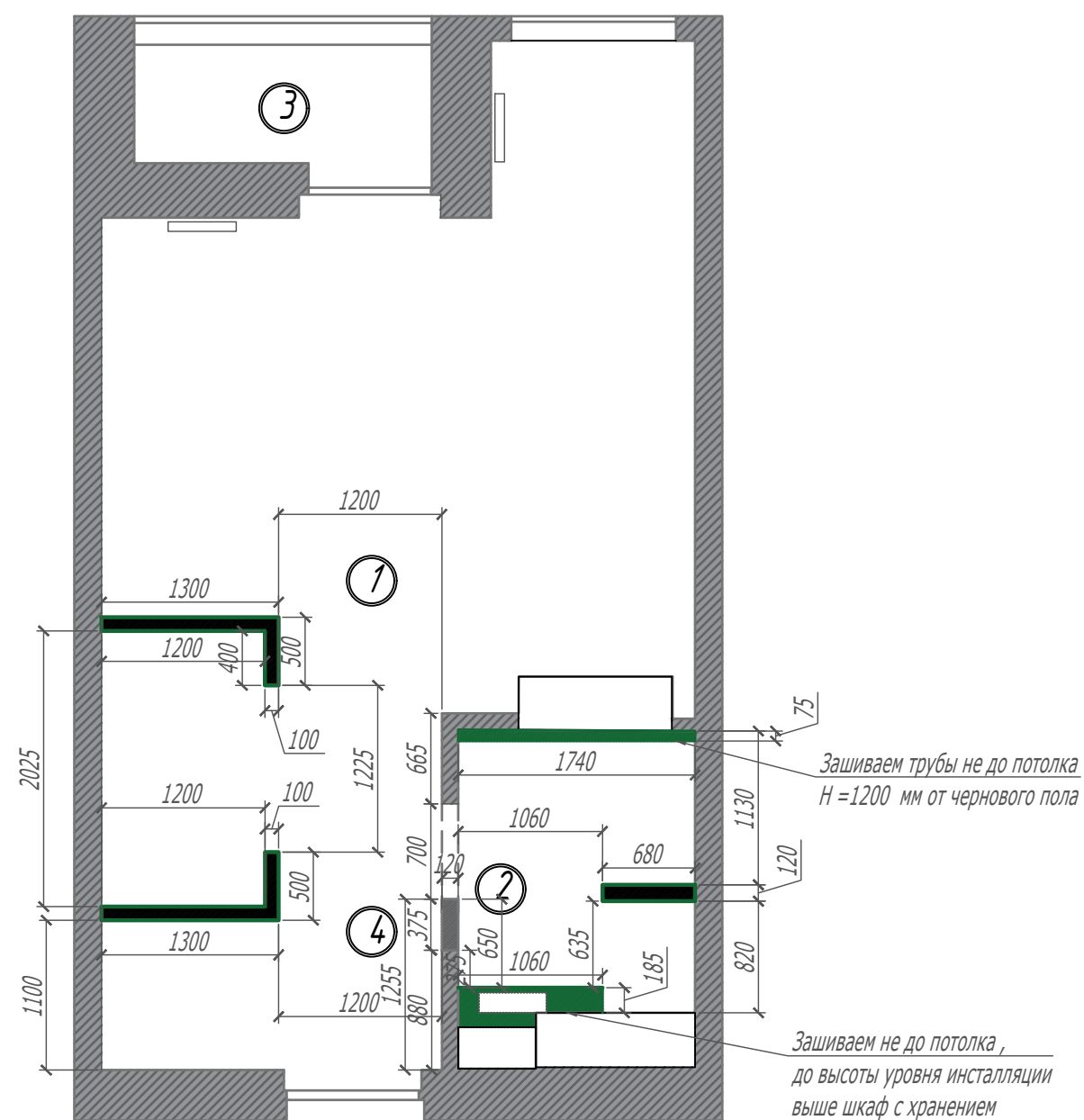
1. Заказную корпусную мебель производить на основании замеров фирмы -изготовителем после окончания ремонтно -строительных работ .



Экспликация помещений

№	Наименование	S, м ²
1	Кухня -гостиная	16,38
2	Санузел	3,69
3	Лоджия	2,41
4	Прихожая с гардеробом	8,30
	Итого	30.78

- Примечания
- 1. Сносимые перегородки из газосиликатного блока
 - 2. Демонтируем ступень на лоджию опускаем дверь на один уровень с полом общих помещений .
 - 3. Заменить подключение радиаторов на подключение из стены .



Экспликация помещений

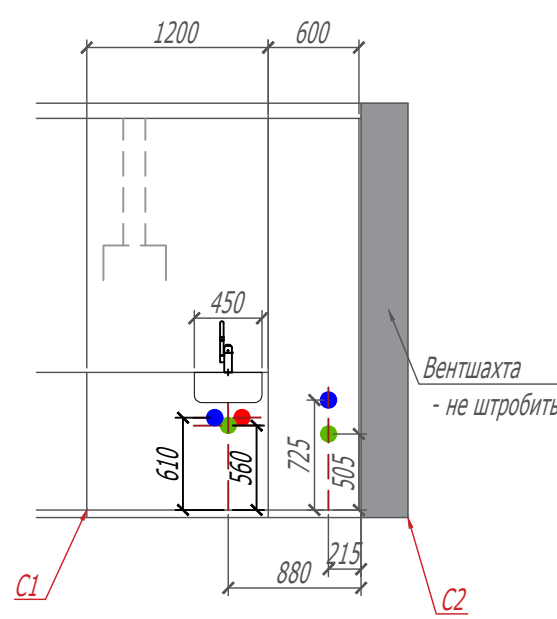
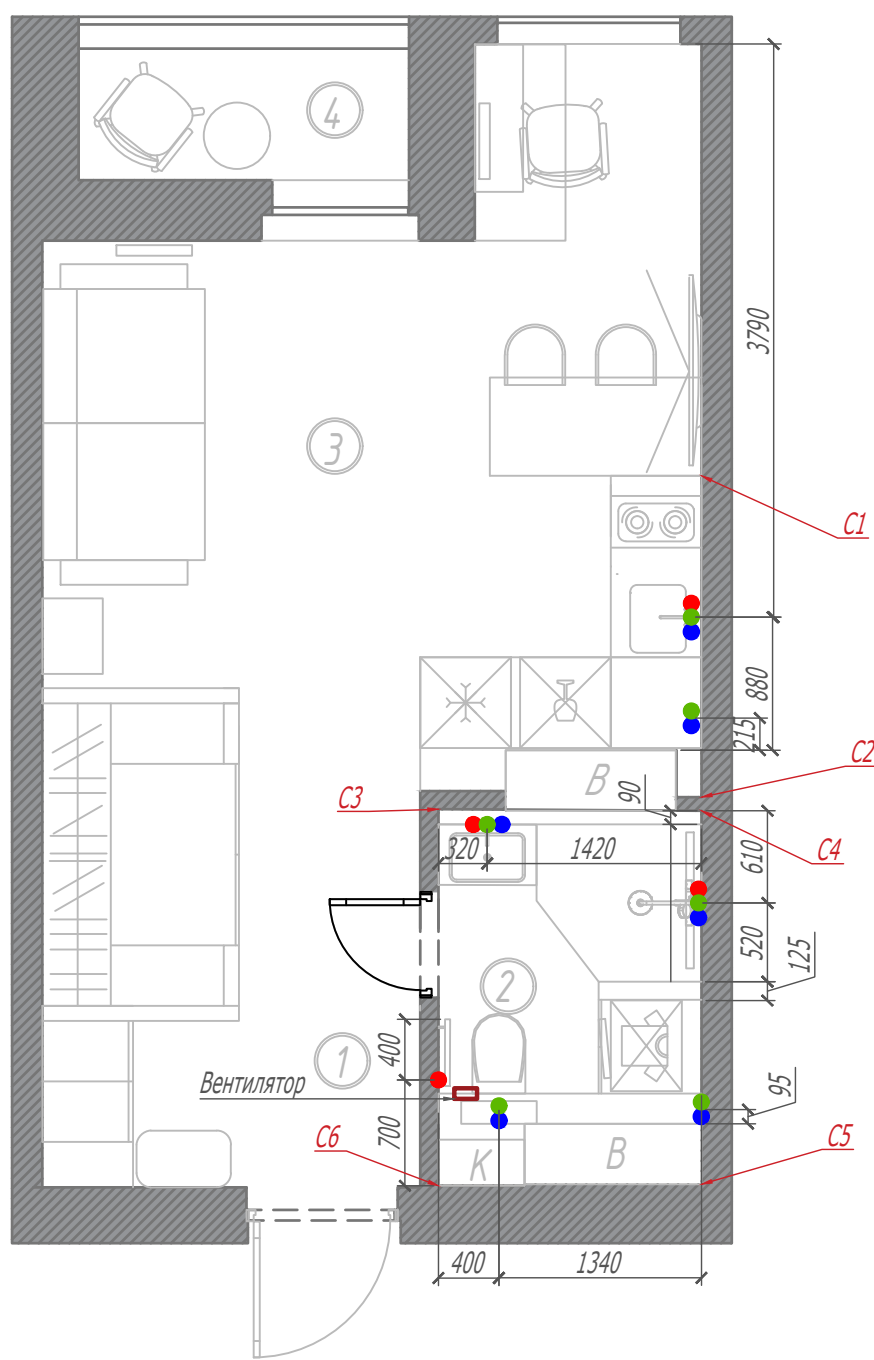
№	Наименование	S, м ²
1	Кухня - гостиная	16,38
2	Санузел	3,69
3	Лоджия	2,41
4	Прихожая с гардеробом	8,30
	Итого	30,78

Примечания :

- Дверные проемы делаем высотой 2100 мм
- Предусмотреть гидроизоляцию пола во влажных помещениях и влажных зонах с заведением на стены на высоту 1000 мм - по согласованию с заказчиком
- Размеры возводимых перегородок указаны без учета отделки.
- Толщину выравнивающего слоя штукатурки уточнить по месту.

Условные обозначения :

- Возводимые перегородки из ГКЛ
- Зашивка гипсокартоном
- Возводимые перегородки из газосиликатного блока

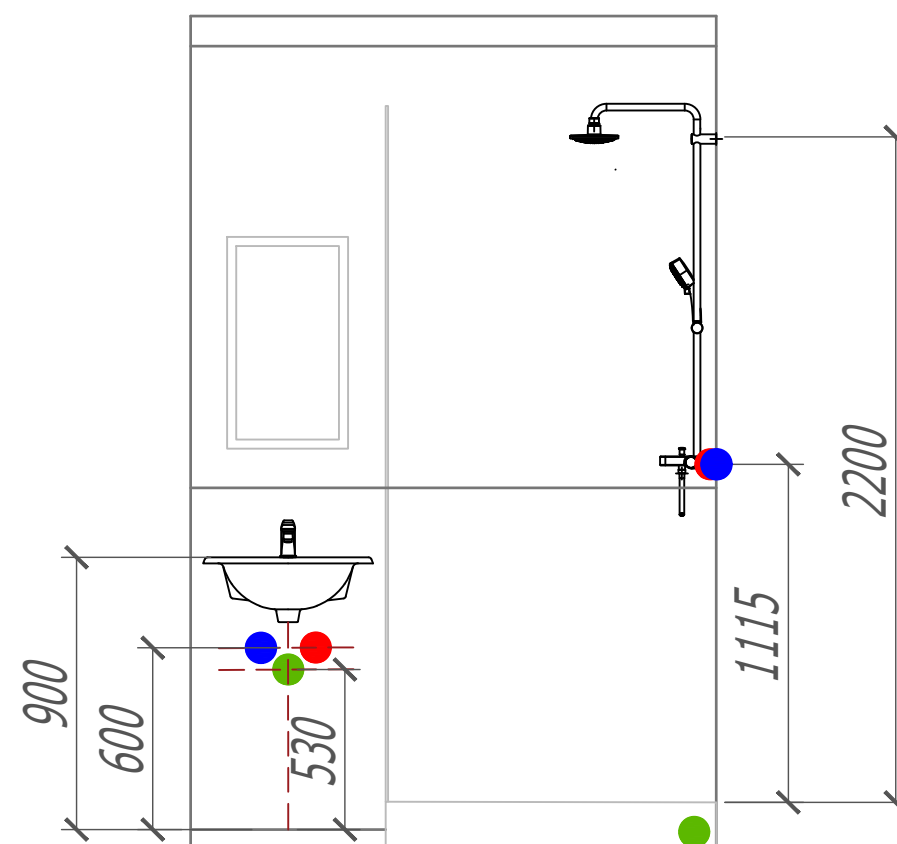
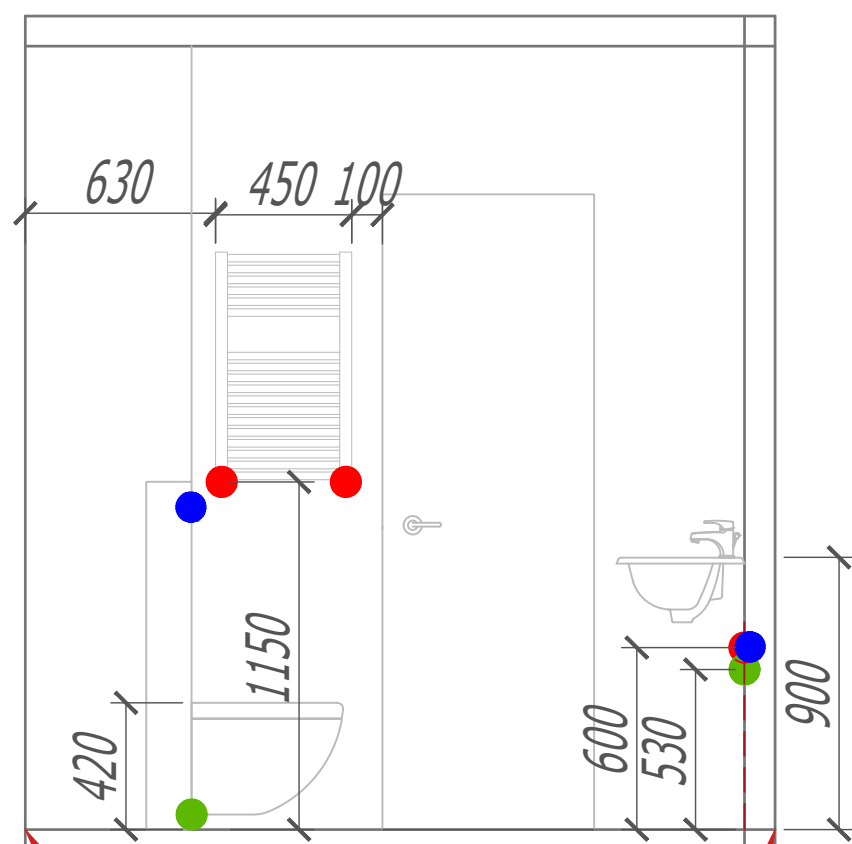


Условные обозначения

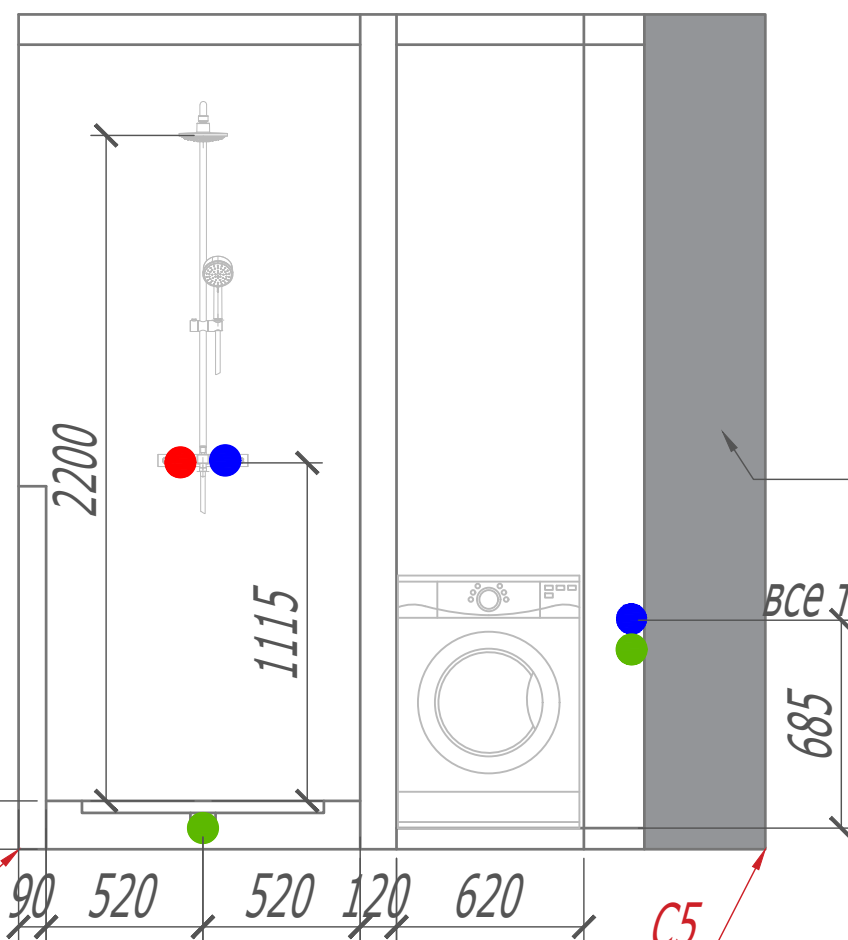
Обозначение	Наименование
●	Вывод холодной воды
●	Вывод горячей воды
●	Вывод канализации

- Примечание :
1. Подробные размеры в санузле смотреть на развертках Лист 7.
 2. Все размеры указаны без учета отделки
 3. Перед выполнением монтажных работ и прокладки коммуникаций выполнить обмеры соответствующего помещения и уточнить проектные размеры и привязки, раскладку плитки.
 4. Выполнить обмазочную гидроизоляцию мокрых зон на высоту не менее 350 мм.
 5. Расположение вентилятора дополнительно уточнить по месту
 6. Привязки и выводы сантехнического оборудования уточнить по факту приобретения оборудования, инструкции от производителя.
 7. Монтаж сантехнического оборудования производить в условиях исключающих их повреждение.

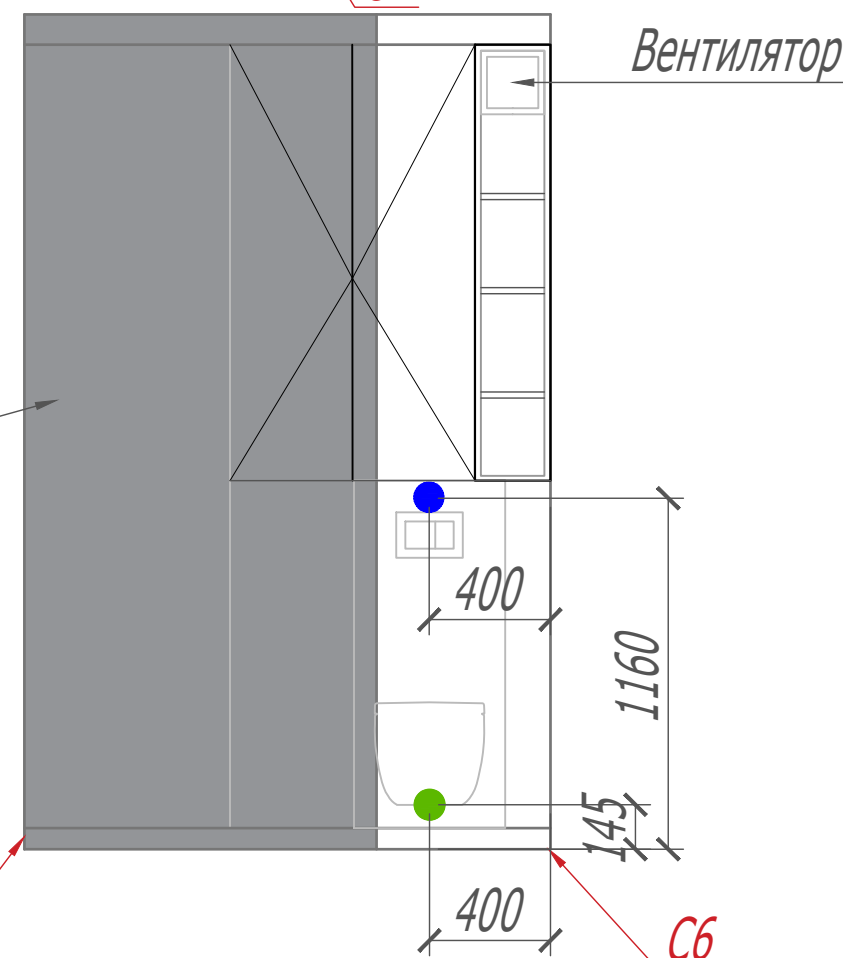
- Вводные данные для комплектации :
1. Полотенцесушитель водяной, теплого пола не будет. Площадь санузла $S=3,69\text{ м}^2$ - теплоотдача не менее 443 Вт., форма лесенка, прямоугольные формы, шириной не более 550 мм.
 2. Душевой поддон из плитки, высоту рассчитать исходя из выбранного душевого трапа и инструкции от производителя.
 3. Унитаз с гидрофобным покрытием
 4. Кнопка инсталляции квадратные формы, сталь или хром
 5. Раковина вклеенная под столешницу
 6. Душевая стойка без термостата на 3 точки (верхняя лейка, ручная лейка, смеситель), хром, нержавеющей, наружный монтаж.
 7. Стиральная машина глубиной не более 490мм (с люком), диаметр крышки люка не более 480 мм.
 8. Вентилятор встроенный в верхней полке встроенного шкафа над инсталляцией.

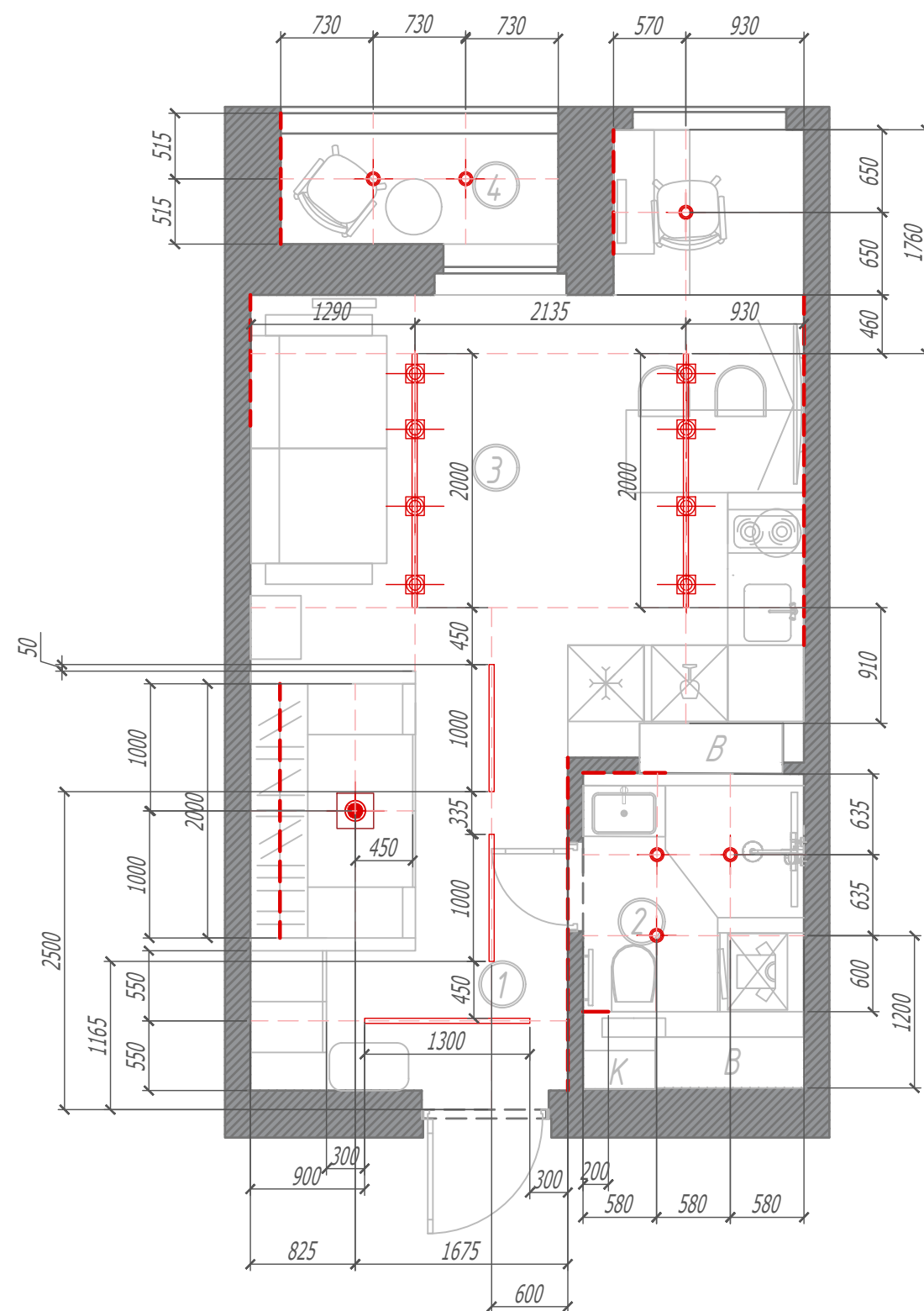


ПРИМЕЧАНИЕ :
Привязки и выводы
сантехнического оборудования
уточнить по факту
приобретения
оборудования , инструкции от
производителя .



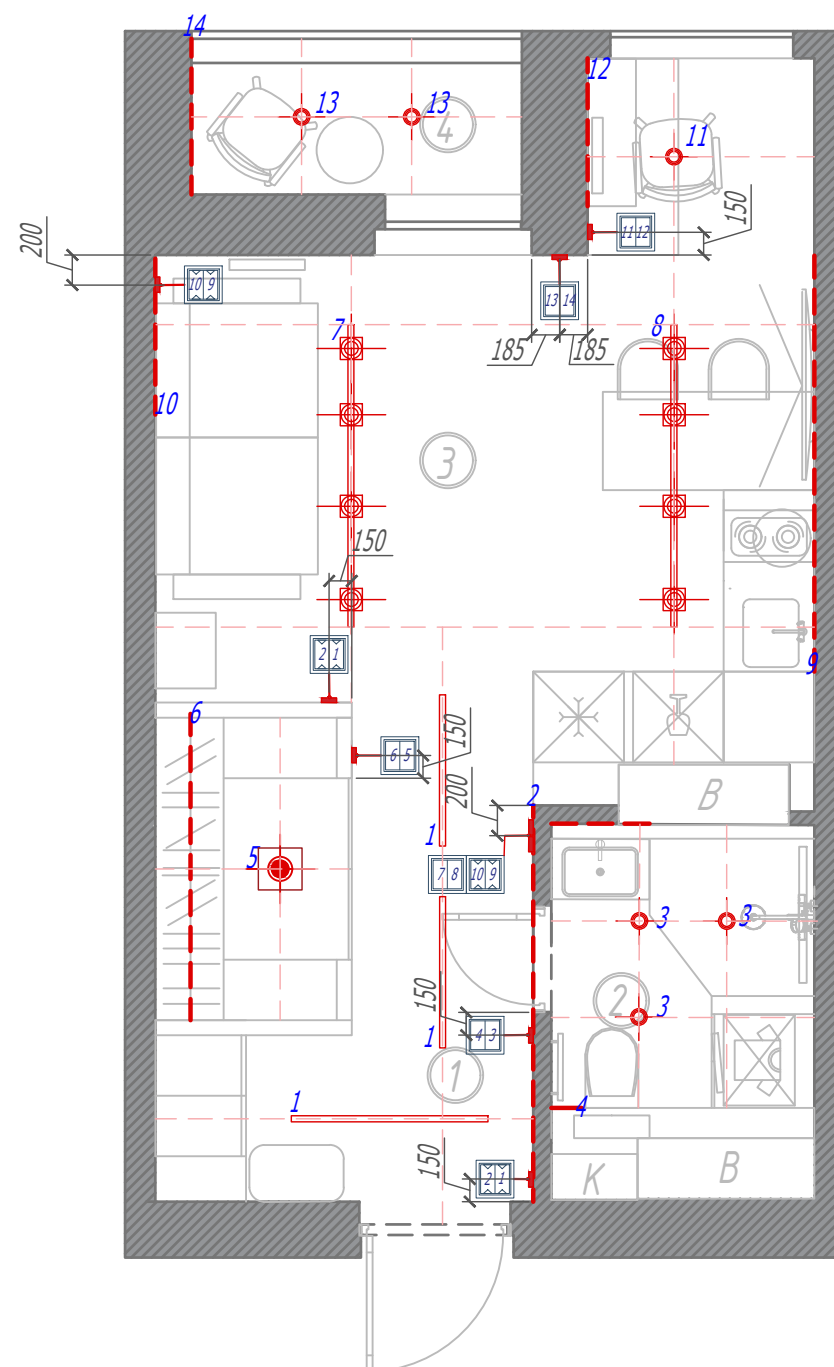
Вентшахта
- не штробить
все трубы расположить
вдоль шахты





Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Потолочный светильник
	Светильник магнит в трековую шину
	Светильник встраиваемый с влагозащитой
	LED- подсветка мебели и конструкций
	LED - полосы

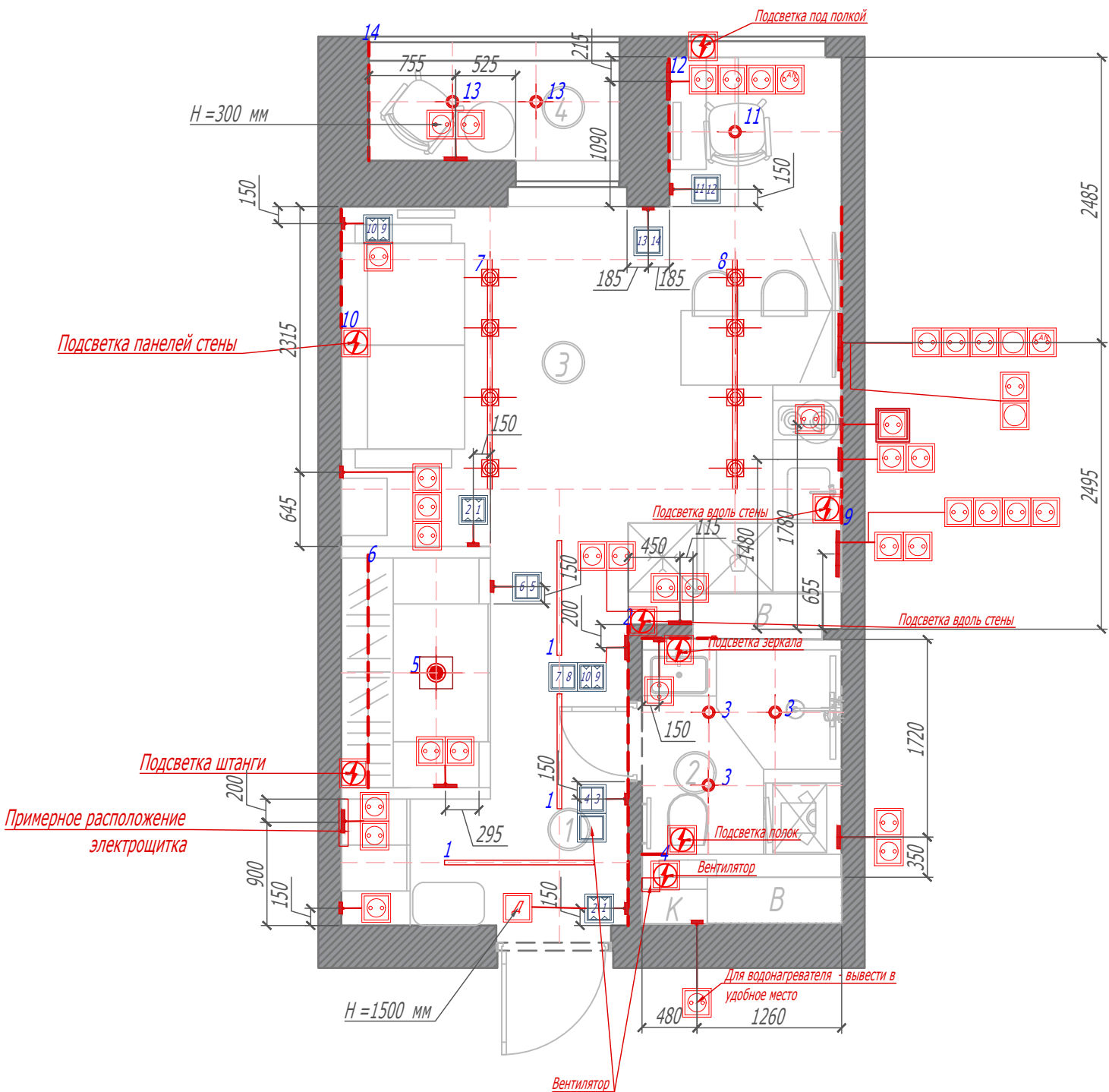


Условные обозначения

	Потолочный светильник	1	Группа включения
	Светильник магнит в трековую шину		Выключатель одноклавишный
	Светильник встраиваемый с влагозащитой		Выключатель двухклавишный
	LED- подсветка мебели и конструкций		Выключатель двухклавишный проходной
	LED - полосы		

Примечания

1. Подсветку внутри гардеробной выполнить для монтажа в штангу -вешалку
2. Межосевые привязки в проекте приведены без допусков .
3. Светотехническое оборудования утверждается заказчиком до начала общестроительных работ .
4. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм . от уровня чистого пола .

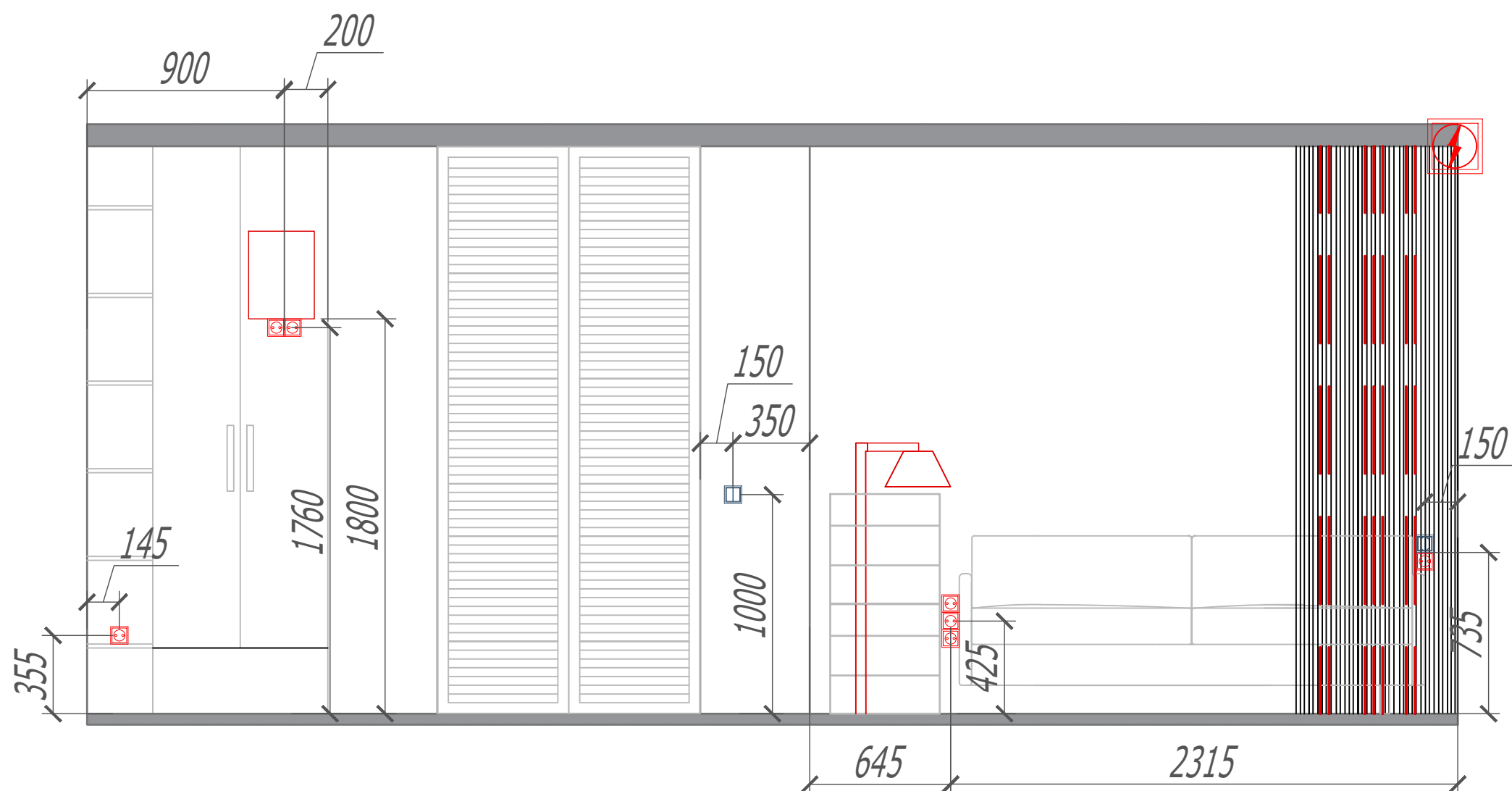


Условные обозначения

	Потолочный светильник	1	Группа включения
	Светильник магнит в трековую шину		Выключатель одноклавишный
	Светильник встраиваемый с влагозащитой		Выключатель двухклавишный
	LED- подсветка мебели и конструкций		Выключатель двухклавишный проходной
	LED - полосы		Розетка 220v
	Электровывод		Розетка для варочной поверхности
	Видеодомофон		Заглушка -Пустой модуль
			Розетка LAN-RJ45x2 (два разъема)

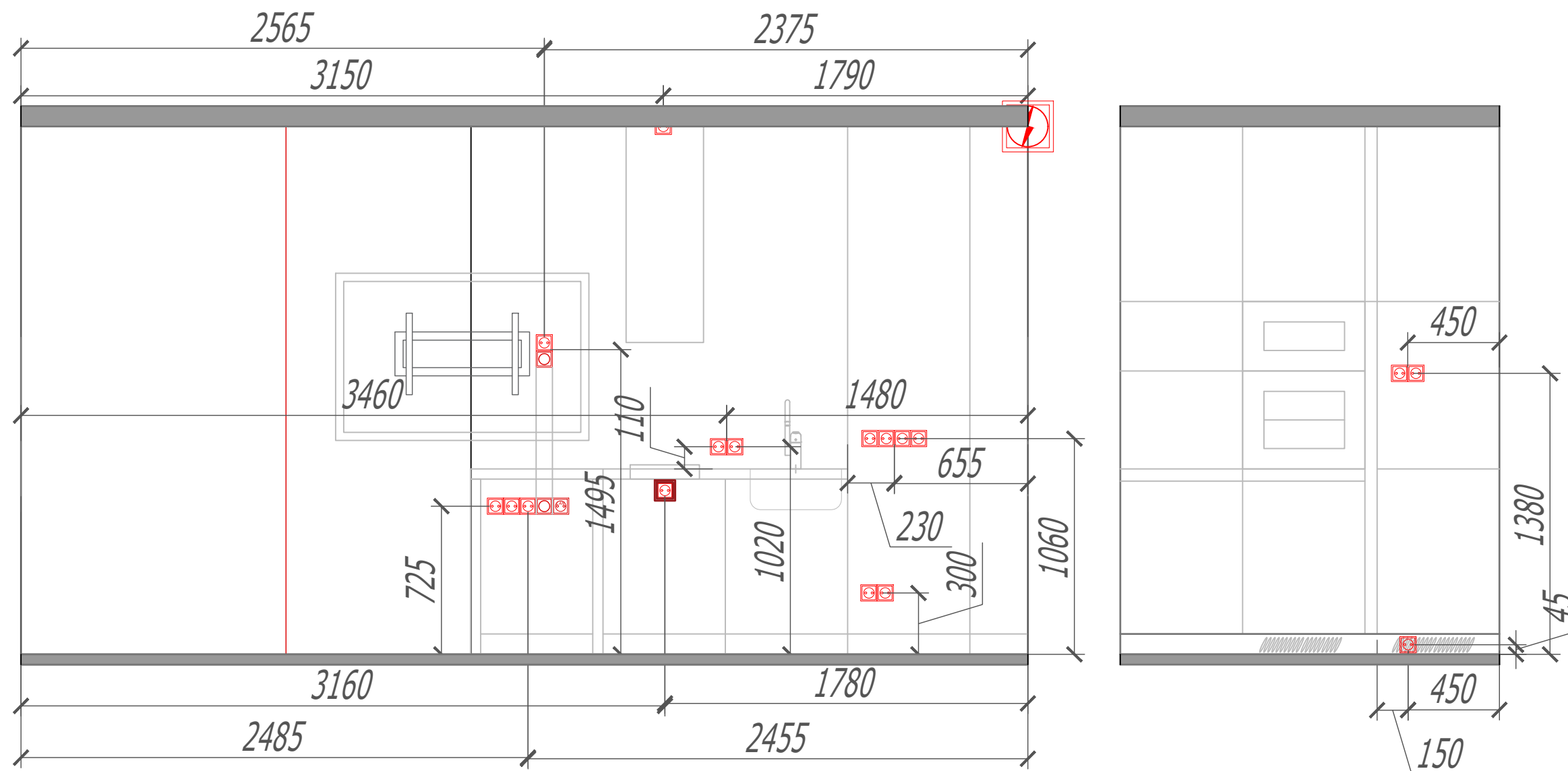
Примечания

1. Подробные размеры смотреть на развертках Листах 11-15
2. Подсветку внутри гардеробной выполнить для монтажа в штангу -вешалку
3. Межосевые привязки в проекте приведены без допусков .
4. Светотехническое оборудование утверждается заказчиком до начала общестроительных работ
4. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм . от уровня чистого пола .
5. Привязки выводов под оборудование уточнять после выбора и утверждения заказчиком встроенной техники .
6. Предусмотреть скрытые кабель -каналы в ограждающей конструкци для Т V- зон .
7. Согласовать выпуск кабеля в местах монтажа розеток и выключателей в корпусную мебель с подрядчиком -изготовителем на этапе монтажных работ . Особенно расположение розеток в зоне кухни .
8. Выполнить заземление полотенцесушителя .



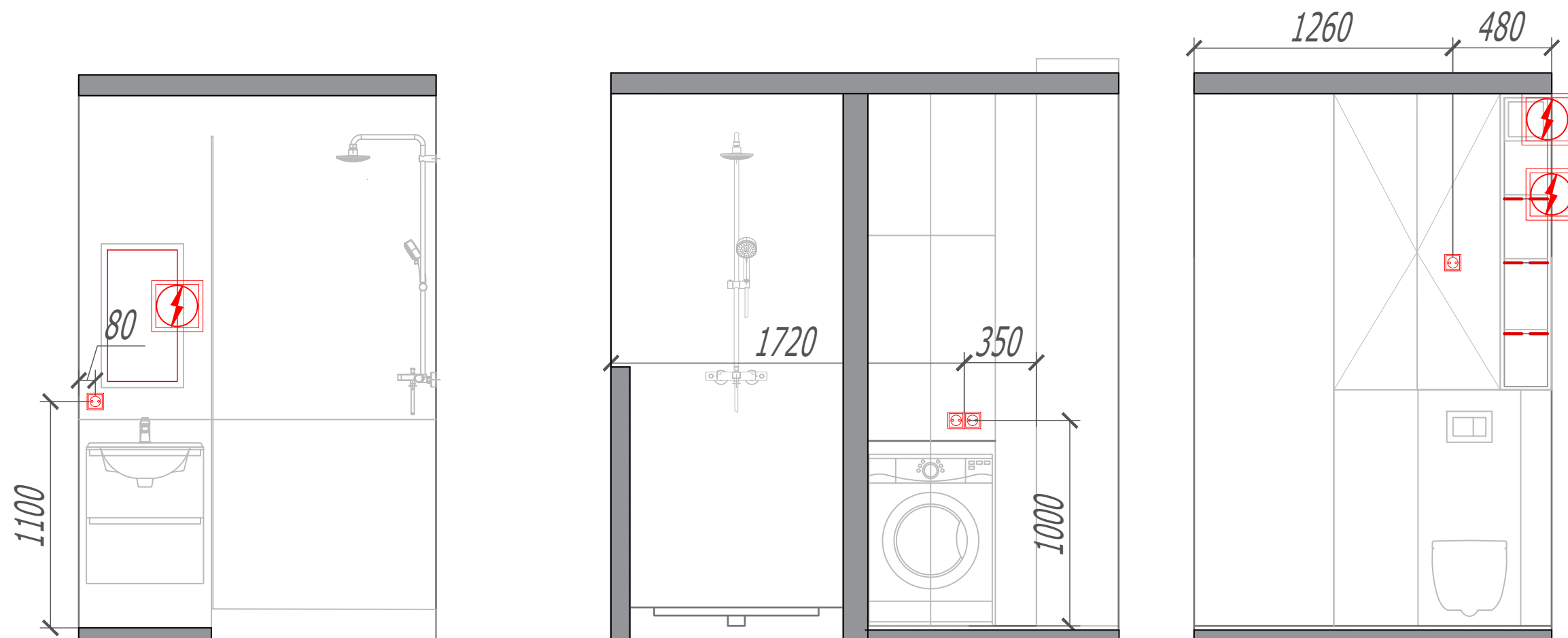
Примечания

1. Размеры высоты указаны от уровня чистового пола
2. Светотехническое оборудование утверждается заказчиком до начала общестроительных работ
3. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм . от уровня чистого пола .
4. Привязки выводов под оборудование уточнять после выбора и утверждения заказчиком встроенной техники .
5. Согласовать выпуск кабеля в местах монтажа розеток и выключателей в корпусную мебель с подрядчиком -изготовителем на этапе монтажных работ . Особенно расположение розеток в зоне кухни .



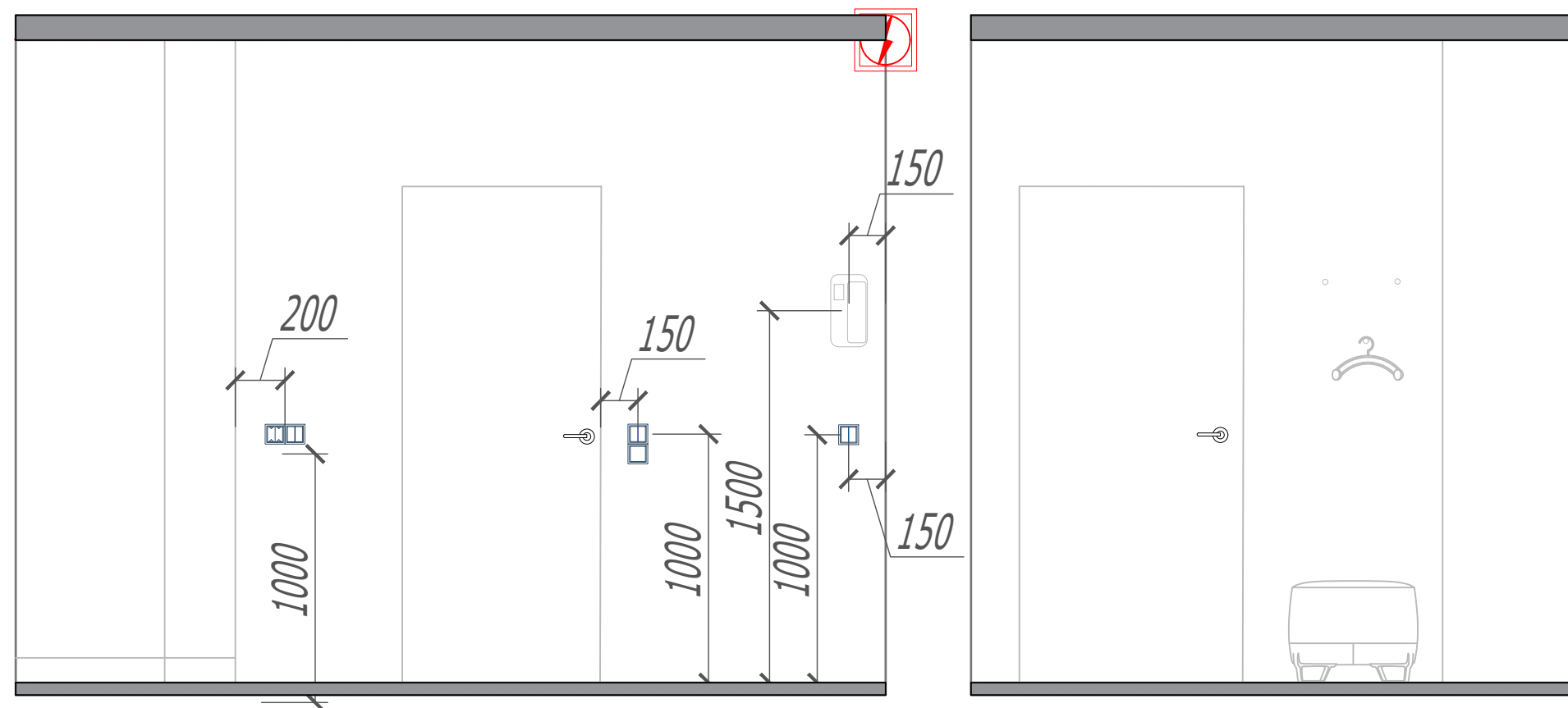
Примечания

1. Размеры высоты указаны от уровня чистового пола
2. Светотехническое оборудование утверждается заказчиком до начала общестроительных работ
3. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм. от уровня чистого пола .
4. Привязки выводов под оборудование уточнять после выбора и утверждения заказчиком встроенной техники .
5. Согласовать выпуск кабеля в местах монтажа розеток и выключателей в корпусную мебель с подрядчиком -изготовителем на этапе монтажных работ . Особенно расположение розеток в зоне кухни .



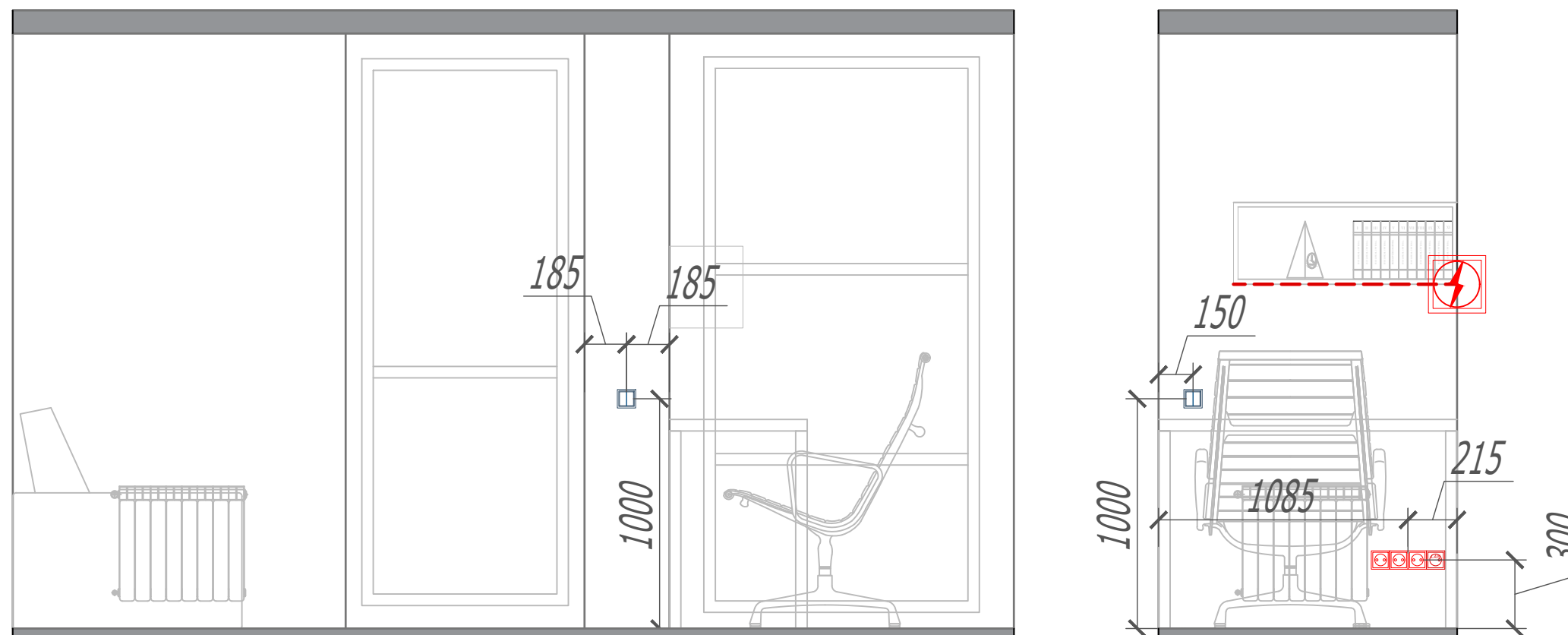
Примечания

1. Размеры высоты указаны от уровня чистового пола
2. Светотехническое оборудование утверждается заказчиком до начала общестроительных работ
3. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм . от уровня чистого пола .
4. Привязки выводов под оборудование уточнять после выбора и утверждения заказчиком встроенной техники .
5. Согласовать выпуск кабеля в местах монтажа розеток и выключателей в корпусную мебель с подрядчиком -изготовителем на этапе монтажных работ . Особенно расположение розеток в зоне кухни .



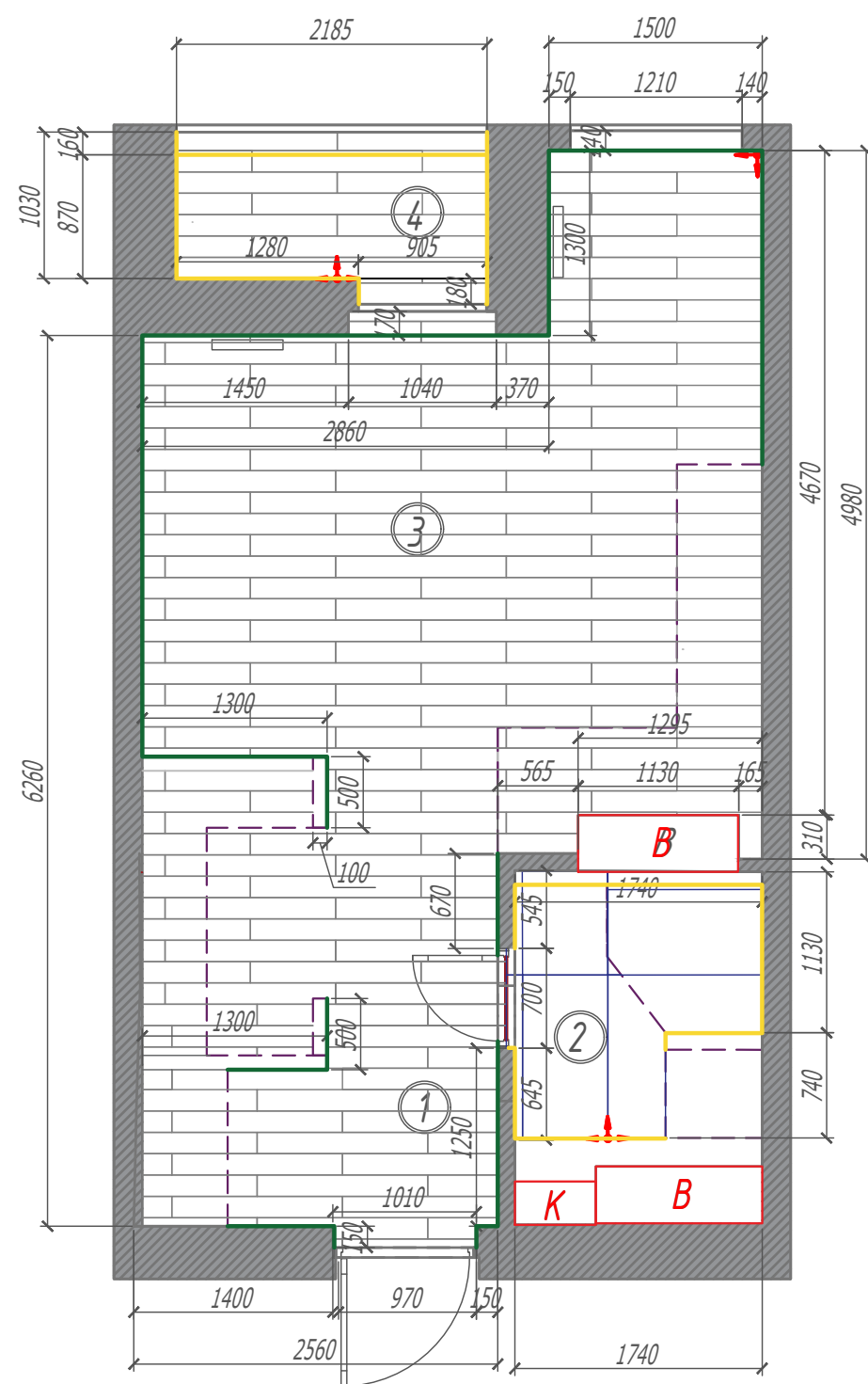
Примечания

1. Размеры высоты указаны от уровня чистового пола
2. Светотехническое оборудование утверждается заказчиком до начала общестроительных работ
3. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм . от уровня чистого пола .
4. Привязки выводов под оборудование уточнять после выбора и утверждения заказчиком встроенной техники .
5. Согласовать выпуск кабеля в местах монтажа розеток и выключателей в корпусную мебель с подрядчиком -изготовителем на этапе монтажных работ . Особенно расположение розеток в зоне кухни .



Примечания

1. Размеры высоты указаны от уровня чистового пола
2. Светотехническое оборудование утверждается заказчиком до начала общестроительных работ
3. Расположение выключателей (без указания высоты) – 1000 мм . от уровня чистого пола .
4. Привязки выводов под оборудование уточнять после выбора и утверждения заказчиком встроенной техники .

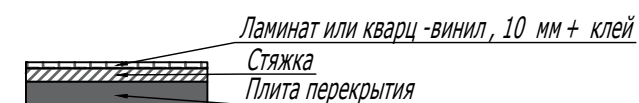


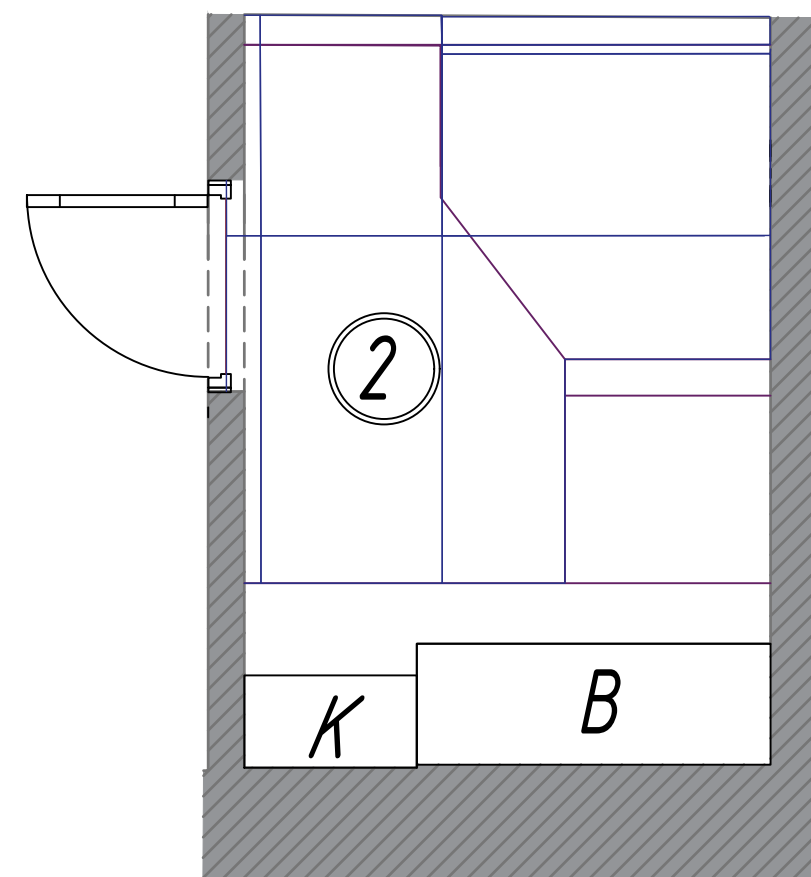
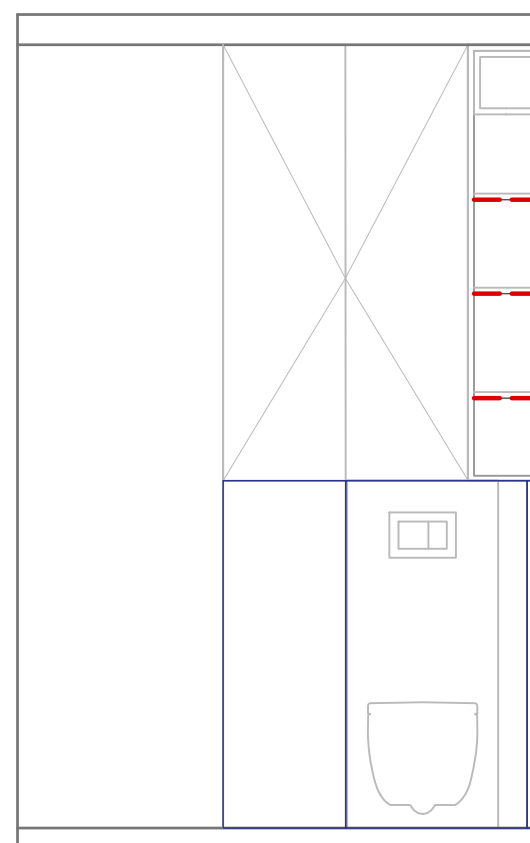
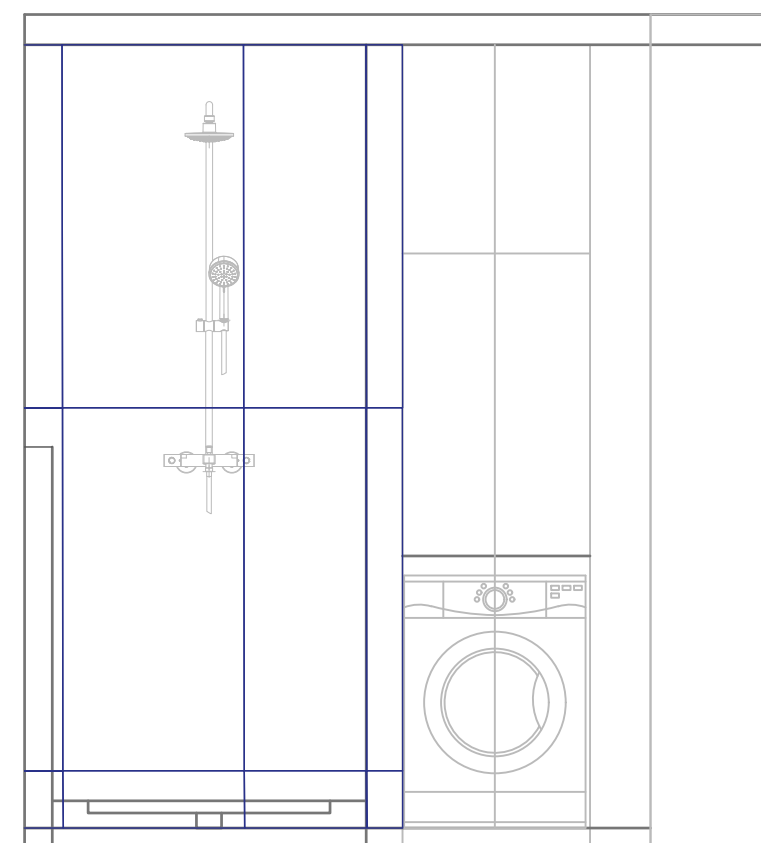
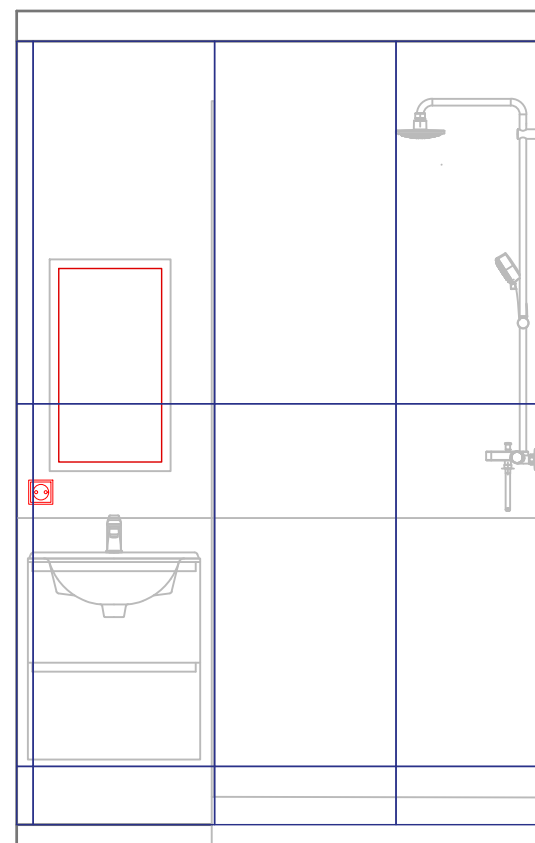
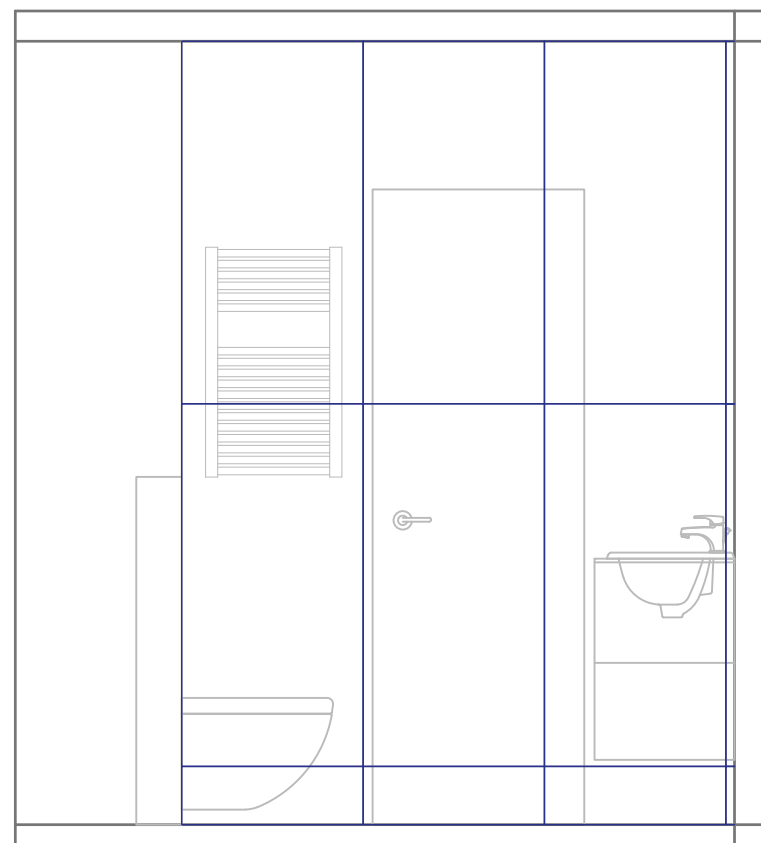
Спецификация напольных покрытий

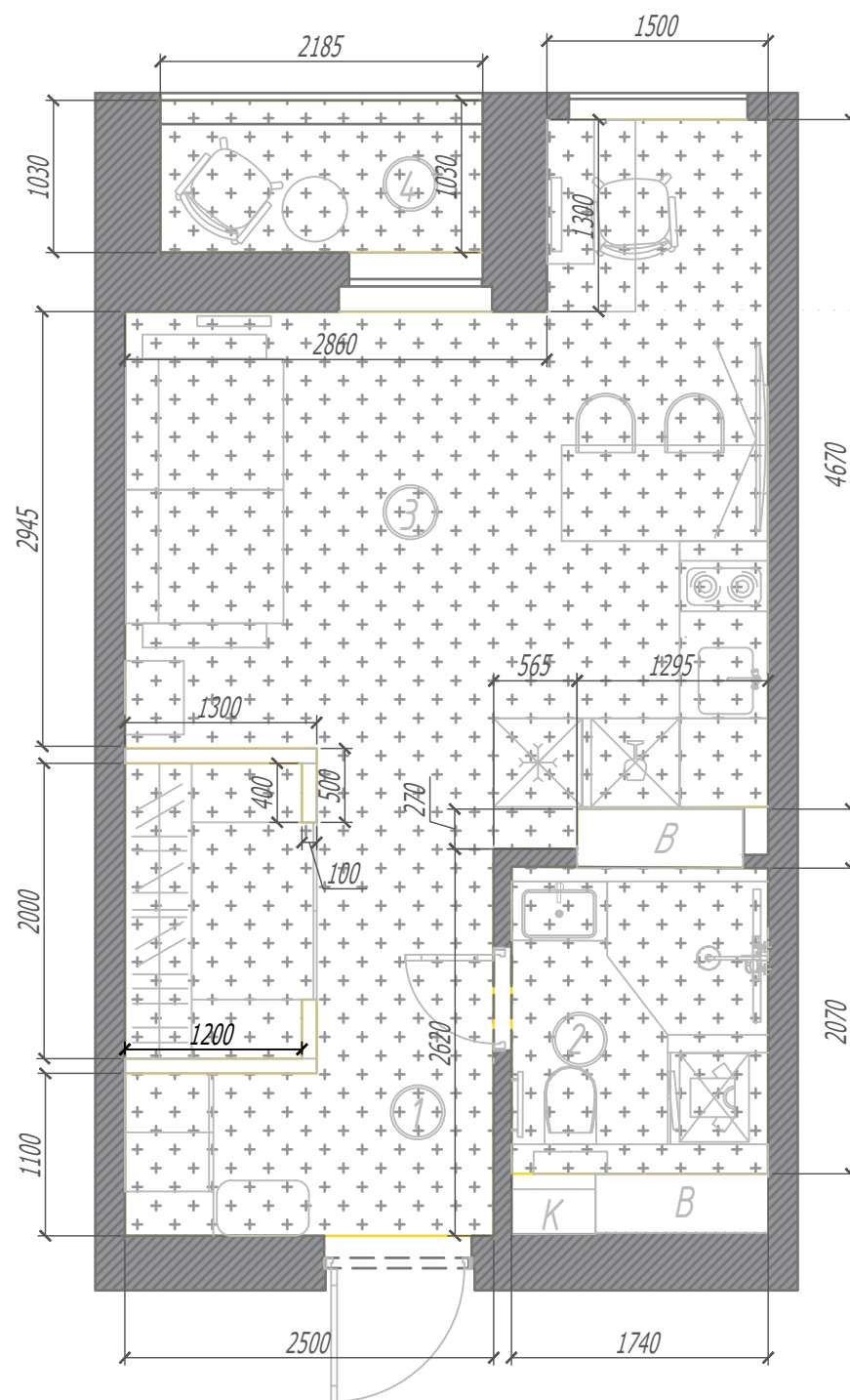
Обозначение	Наименование	Площадь
	Ламинат или кварц-винил, размеры 1200x150мм	27,3 м.кв.
	Плитка, керамогранит 600x1200 мм	2,97 м.кв
	Стык напольных покрытий	
	Встроенная мебель	
	Начало укладки напольного покрытия	
	Скрытый плинтус, теневой зазор либо плинтус из дюрополимера	17,04 м.п.
	Чистовой рез+силиконовый герметик	11,66 м.п.

Примечание :

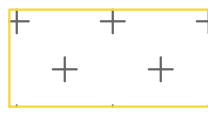
- Полы во всех помещениях квартиры сделать в один уровень .
- Шов между напольными покрытиями , осуществляется с помощью герметика в цвет покрытия , расположить под дверным полотном .
- Площади напольных покрытий даны без учета запаса и подрезок .
- Окончательное количество уточнить при оформлении покупки в специализированных салонах -магазинах .
- Плинтус за встроенной мебелью осуществить с помощью герметика .





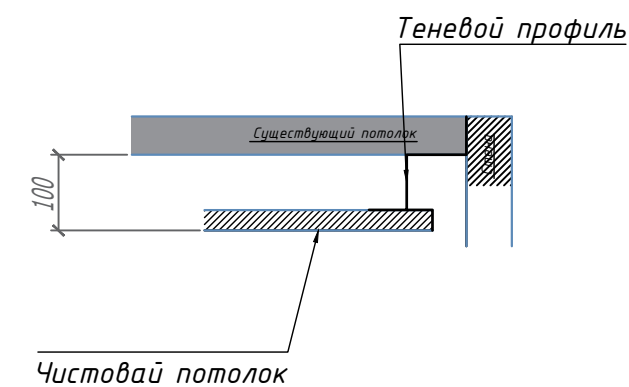


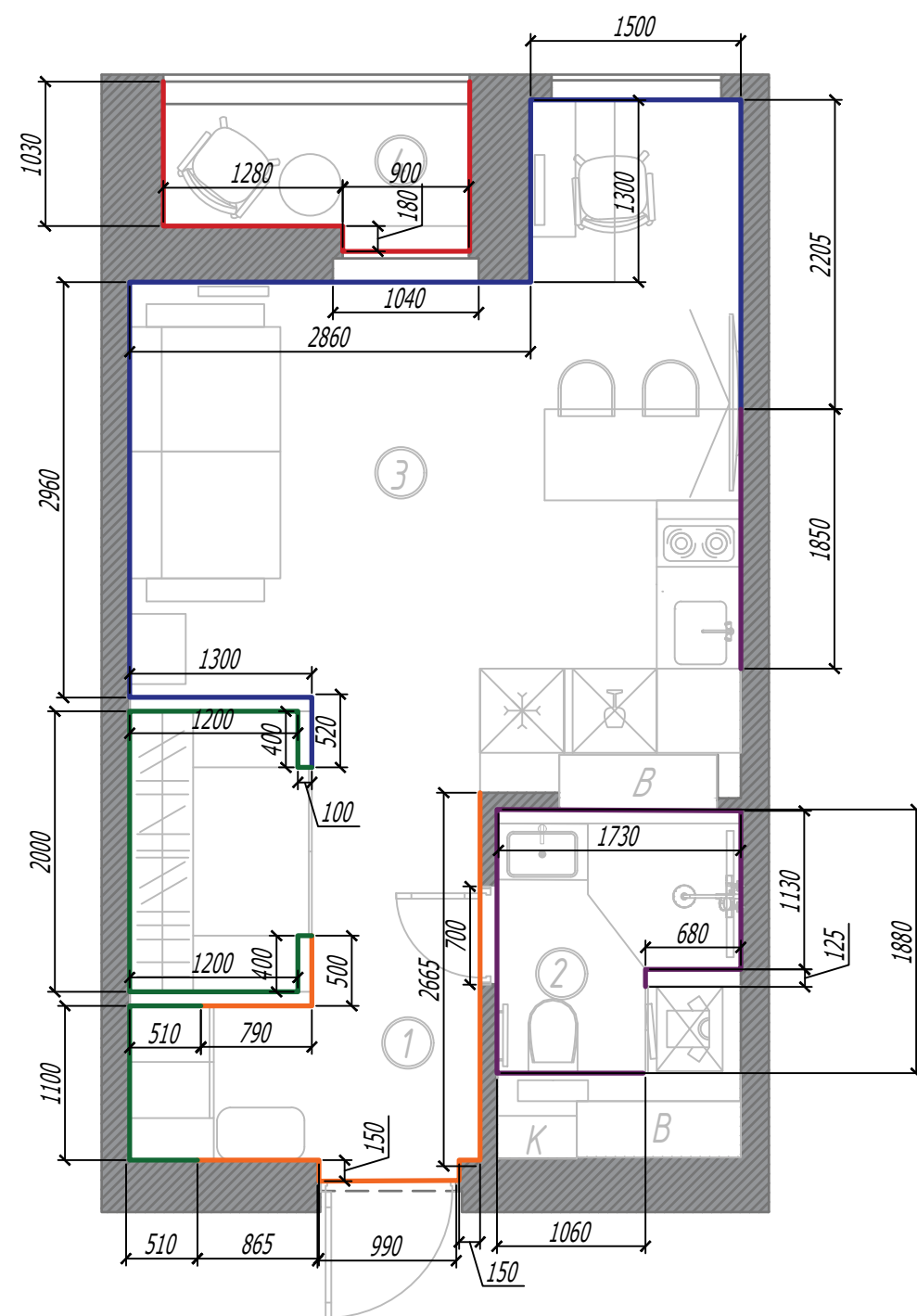
Спецификация потолков

Обозначение	Наименование	Площадь
	Потолок из ГКЛ на металлическом каркасе с шумоизоляцией либо натяжной потолок с теновым профилем	29,53 м.кв.

Примечания

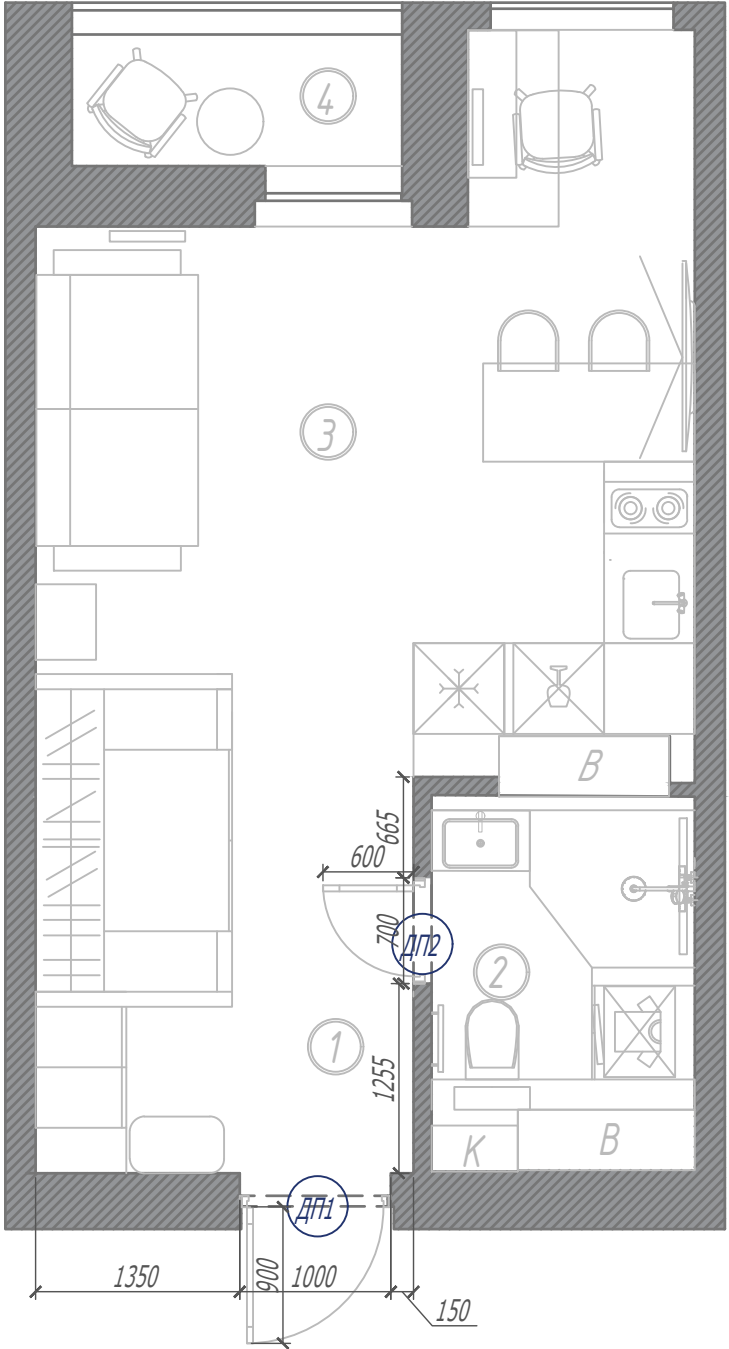
1. Отметки опуска потолка даны от уровня перекрытия.
2. По периметру потолка монтируем теновый профиль в видимых местах





Спецификация отделочных материалов стен

Обозначение	Наименование	Площадь, м ²
	Однотонные обои серого цвета	31,53
	Декоративная штукатурка	13,23
	Керамогранит	30,59
	Моющаяся краска	20,23
	Отделка лоджии плитка или декоративная штукатурка	9,25



Спецификация дверей

Обозначение	Наименование	Высота , мм	Ширина полотна , мм	Количество , шт
ДП 1	Дверь входная	2000	900	1
ДП 2	Дверь скрытого монтажа прямого открывания, отрывание левое	2000	700	1

Примечание :

1. Подготовка дверного полотна - грунт под покраску , декоративную штукатурку .
2. Произвести монтаж скрытого ограничителя открывания дверей *Fantom* на этапе чистовой отделки .
3. Проверить фактическую привязку расположения дверных ручек относительно выключателей расположенных рядом с дверными проемами .

